



Burmistrz Miasta Zielonka

ul. Lipowa 5, 05-220 Zielonka

tel. 22 761 39 00

um@zielonka.pl

Zielonka, 22 lutego 2023 r.

WFZ.041.4.2023

Ogłoszenie Burmistrza Miasta Zielonka

W związku z OGŁOSZENIEM NR 1/2022 o naborze wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Ochrony Zabytków oraz OGŁOSZENIEM NR 1/2023 o wydłużeniu naboru wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Ochrony Zabytków, Burmistrz Miasta Zielonka ogłasza nabór propozycji zadań inwestycyjnych do dofinansowania.

Dofinansowanie z Rządowego Programu Ochrony Zabytków można przeznaczyć na realizację zadań inwestycyjnych, które obejmują:

- finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo ewidencji zabytków, w tym gminnej ewidencji zabytków; dotyczy to zabytków, nad którymi opiekę, w rozumieniu art. 71 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami sprawuje jednostka samorządu terytorialnego (j.s.t.) albo jednostka organizacyjna podlegająca j.s.t., zaliczana do sektora finansów publicznych;
- udzielanie przez j.s.t. dotacji, o której mowa w art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, na nakłady konieczne, określone w art. 77 ustawy o ochronie zabytków, na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy konkretnym zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo ewidencji zabytków, w tym gminnej ewidencji zabytków.

W celu zebrania propozycji przedsięwzięć inwestycyjnych, które mogłyby uzyskać dofinansowanie w ramach dotacji, o której mowa w art. 81 ustawy o ochronie zabytków, na nakłady konieczne, określone w art. 77 ustawy o ochronie zabytków, na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy konkretnym zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo ewidencji zabytków, w tym gminnej ewidencji zabytków, Burmistrz Miasta Zielonka zaprasza zainteresowane osoby fizyczne lub jednostki niezaliczane do sektora finansów publicznych do składania wniosków (zgodnie z załączonym do niniejszego *Ogłoszenia* wzorem).

Propozycje zadań inwestycyjnych, zebrane w ramach naboru gminnego, będą stanowić podstawę do wystąpienia przez Miasto Zielonka z wnioskiem/ z wnioskami o dofinansowanie z Rządowego Programu Ochrony Zabytków do Banku Gospodarstwa Krajowego.

Dotacja udzielana przez j.s.t., o której mowa w art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, może zostać przyznana na nakłady konieczne, określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności na:

1. sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
2. przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
3. wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
4. opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;

5. wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
6. sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz;
7. zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
8. stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
9. odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
10. odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50 % oryginalnej substancji tej przynależności;
11. odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych odrzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
12. modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
13. wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
14. uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomości o własnych formach krajobrazowych;
15. działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
16. zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w powyższych pkt 7.-15.;
17. zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

Dotacja będzie przysługiwała osobom fizycznym lub jednostkom niezaliczonym do sektora finansów publicznych, posiadającym tytuł prawny do zabytku.

Uprawnieni do złożenia wniosków są właściciele zabytków.

Wnioski z propozycjami zadań inwestycyjnych do dofinansowania, można złożyć w jednej z trzech kategorii:

- I. do 150 000,00 złotych;
- II. do 500 000,00 złotych;
- III. do 3 500 000,00 złotych.

Wniosek/ wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Zielonka przy ul. Lipowej 5, 05-220 Zielonka – osobiście lub przesłać za pośrednictwem poczty/ kuriera na adres UM Zielonka lub też złożyć elektronicznie za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej UM Zielonka ePUAP (tj. /UMZielonka/skrytkaESP/).

Wniosek musi być podpisany (i opieczetowany – jeśli dotyczy) przez osobę/ osoby, która/e jest/są uprawniona/e do jego złożenia (wnioski składane elektronicznie również muszą być podpisane – certyfikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym). Właściciel zabytku może złożyć jeden wniosek w odniesieniu do jednego zabytku, z propozycją i opisem zadania inwestycyjnego do dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, ze wskazaniem jednej z trzech kategorii (o których mowa powyżej). Do wniosku należy dołączyć dokument potwierdzający posiadanie przez Wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku oraz zgoda współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych nieruchomości gruntowej, na której znajduje się zabytek, na przeprowadzenie prac objętych wnioskiem.



Burmistrz Miasta Zielonka

ul. Lipowa 5, 05-220 Zielonka

tel. 22 761 39 00

um@zielonka.pl

Złożone w Urzędzie Miasta Zielonka wnioski z propozycjami zadań inwestycyjnych do dofinansowania, rozpatrywane będą z uwzględnieniem następujących kryteriów:

1. walory zabytkowe i architektoniczne obiektu zgłoszonego do dofinansowania;
2. znaczenie prac dla poprawy/ zachowania stanu obiektu zgłoszonego do dofinansowania;
3. wkład własny wnioskodawcy w realizację zadania inwestycyjnego ubiegającego się o dofinansowanie.

Od rozstrzygnięcia naboru gminnego nie przysługuje odwołanie.

Złożenie wniosku nie jest równoznaczne z przyznaniem dofinansowania (tj. dotacji, o której mowa w art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Przyznanie dofinansowania (dotacji) będzie możliwe po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku/ wniosków złożonych przez Miasto Zielonka w naborze prowadzonym przez Bank Gospodarstwa Krajowego oraz po uzyskaniu promesy wstępnej w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Podstawę prawną przyznania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków stanowią:

- 1) ustawa z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 568, z późn. zm.);
- 2) uchwała nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Termin i warunki realizacji zadania inwestycyjnego na rzecz zabytku:

Zadanie inwestycyjne powinno być zrealizowane zgodnie z zasadami określonymi w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Wyłonienie wykonawcy zadania inwestycyjnego (tj. prac/ robót na rzecz zabytku) oraz zawarcie z nim stosownej umowy, powinno nastąpić w ciągu 12 miesięcy, liczonych od dnia otrzymania przez Miasto Zielonka promesy wstępnej na realizację zadania.

Termin naboru wniosków: 08 marca 2023 r. godz. 16⁰⁰ (decyduje data wpływu do UM Zielonka). Wnioski złożone po godzinie granicznej nie będą rozpatrywane.

UWAGA!

Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków opublikowane zostały na stronie internetowej Banku Gospodarstwa Krajowego, w zakładce: „Programy i fundusze”/ „Rządowy Program Odbudowy Zabytków” [dostępne są pod linkiem: <https://www.bgk.pl/programy-i-fundusze/programy/rzadowy-program-odbudowy-zabytkow/>].

Burmistrz Miasta Zielonka

/-/

Kamil Michał Iwandowski