

WGP.6840.1.2024

Zielonka, dnia 11.12.2024 r.


Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Miasta Zielonka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg. KW i EGiB oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Księga wieczysta nr WA1W/00004059/8 Działka ewid. nr 122 z obrębu 5-40-04 Powierzchnia 0,0521 ha	Nieruchomość położona jest przy ul. Bajkowskiego 8 w Zielonce. Posiada kształt prostokątny Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana Budynki na działkach sąsiadujących zlokalizowane są w ostrej granicy z działką przeznaczoną do zbycia	7 - MN – przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przystrzennego Miasta Zielonka w rejonie ul. Wyszyńskiego – obszar IV uchwalony Uchwałą Rady Miasta Zielonka XXXVI/335/17 z dnia 29 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dn. 12.07.2017 r., poz. 6052) oraz Rozstrzygnięciem Nadzorczym Woj. Maz. znak LEX-I.4131.225.2017.JF z dnia 8 sierpnia 2017 r. (opublikowana w Dz. Urz. Woj. mazowieckiego z dnia 16 sierpnia 2017 r., poz. 6727)	700 000 zł brutto

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta Zielonka na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. **od dnia 11.12.2024 r. do dnia 01.01.2025 r.** oraz umieszczeniu na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie o zasięgu powiatowym.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upływa w **dniu 22 stycznia 2025 r.** Wnioski należy składać w Urzędzie Miasta Zielonka, ul. Lipowa 5, 05-220 Zielonka.

BURMISTRZ,

Kamil Michał Iwadowski