

PROTOKÓŁ NR 3

Z dyżuru Projektanta prowadzonego w ramach konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Zielonka dla rejonu ul. Podleśnej, realizowanego w dniu 12 listopada 2025 r. w godz. 16:00 – 18:15 w Sali konferencyjnej Urzędu Miasta Zielonka, ul. Lipowa 5 w Zielonce

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 5) oraz art. 17 pkt 13) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w dniu 5 listopada 2025 r. w godz. od 16:00 do 19:00 w Sali konferencyjnej Urzędu Miasta Zielonka przy ul. Lipowej 5 w Zielonce.

Podczas dyżuru Projektanta można było zapoznać się z materiałami dotyczącymi planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Zielonka dla rejonu ul. Podleśnej: projektem uchwały, rysunkiem planu oraz prognozą oddziaływania na środowisko oraz zadać pytania bezpośrednio Projektantowi.

Na dyżurze obecna była projektantka, dwóch pracowników Urzędu Miasta Zielonka oraz dwóch mieszkańców. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Podczas dyżuru mieszkańcy poruszyli następujące tematy:

- planowany układ komunikacyjny, budowa infrastruktury, dojazd do osiedla w czasie jego budowy,
- problem parkowania przy stacji kolejowej,
- dane użyte w prognozie oddziaływania na środowisko za 1997 rok,
- brak ulepszeń dla obecnych mieszkańców Zielonki.

Wyjaśnienia ze strony projektanta i pracowników Urzędu Miasta:

- konieczność uzgodnienia infrastruktury, dojazdów przez Inwestora na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę,
- opracowując prognozę oddziaływania na środowisko bazuje się na danych zawartych w obowiązujących opracowaniach.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Zielonka, dnia 13.11.2025 r.

Agata Nita

/ - /

Główny specjalista

Wydział Gospodarki Przestrzennej

Kamil Michał Iwandowski

/ - /

Burmistrz Miasta Zielonka

.....

(podpis osoby sporządzającej protokół)

.....

(podpis Burmistrza Miasta Zielonka)